



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Usnesení ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje konané dne 25. 11. 2025

Usnesení č. 11/25/MK/153

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 220/1 o předpokládané výměře cca 14 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Donín u Hrádku nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 904 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, **městu Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Nový přechod pro chodce v ul. Donínské, u křižovatky s ul. Sousedskou“, předpokládaná účetní hodnota pozemku ve výši **980 Kč** (slovy: *devět set osmdesát korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 2	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/154

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části 2180/8 o předpokládané výměře cca 65 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Skuhrov u Železného Brodu, obci Skuhrov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 329 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, **obci Skuhrov, se sídlem Huntířov 63, 468 22 Skuhrov, IČO 00262561**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do dvanácti (12) měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Chodník podél silnice ev. č. III/28735 u prodejny potravin“, předpokládaná účetní hodnota pozemku ve výši **1.300 Kč** (slovy: *jeden tisíc tři sta korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 3	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/155

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

- části p. p. č. 109 díl „b“ o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, a části p. p. č. 1021/14 díl „a“ o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, sloučených do nově vzniklé p. p. č. 109/2 o výměře 17 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, vymezených geometrickým plánem č. 248-3763/2025 ze dne 5. 7. 2025, nacházejících se v katastrálním území Bořkov, obci Slaná, a evidovaných na listu vlastnictví č. 195 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Semily, **obci Slaná, se sídlem č. p. 94, 512 01 Slaná, IČO 00276138**, účetní hodnota pozemků ve výši **248 Kč** (slovy: *dvě stě čtyřicet osm korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 4	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/156

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 172/6 o výměře 48 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 172/7 o výměře 41 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 172/8 o výměře 58 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 172/9 o výměře 14 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/4 o výměře 164 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/5 o výměře 59 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/6 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/7 o výměře 122 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/8 o výměře 36 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 513/9 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Kuřívody, obci Ralsko, a evidovaných na listu vlastnictví č. 95 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, a dále p. p. č. 535/2 o výměře 81 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, p. p. č. 535/3 o výměře 63 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Plouznice pod Ralskem, obci Ralsko, a evidovaných na listu vlastnictví č. 78 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Ralsko, se sídlem Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, IČO 00831514**, účetní hodnota pozemků ve výši **12.110 Kč** (slovy: *dvanať tisíc sto deset korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 5	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/157

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 579/4 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Pilínkov, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 808 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **obce Šimonovice, se sídlem Minkovická 70, 463 12 Šimonovice, IČO 00671886**, účetní hodnota daru ve výši **6 Kč** (slovy: *šest korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 6	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

Usnesení č. 11/25/MK/158

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 419/18 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 458/6 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 513/19 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 595/15 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Okrouhlá u Nového Boru, obci Okrouhlá, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **obce Okrouhlá, se sídlem č. p. 36, 473 01 Okrouhlá, IČO 00673447**, účetní hodnota daru ve výši **125,58 Kč** (slovy: *jedno sto padesát osm korun českých, padesát osm haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

HLASOVÁNÍ Č.: 7	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

Usnesení č. 11/25/MK/159

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 423/4 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 466/3 o výměře 63 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Velký Grunov, obci Brniště, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **obce Brniště, se sídlem č. p. 102, 471 29 Brniště, IČO 00260401**, účetní hodnota daru ve výši **363 Kč** (slovy: *tři sta šedesát tři korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

HLASOVÁNÍ Č.: 8	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-----------------	--------	----------	--------------	---------------	----------------------

Usnesení č. 11/25/MK/160

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 193/7 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Pilínkov, obci Liberec, a evidované na listu vlastnictví č. 853 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [REDACTED]

_____ za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), tj. minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

HLASOVÁNÍ Č.: 9	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/161

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 496/3 o výměře 12 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a p. p. č. 500/3 o výměře 26 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Rybnice, obci Háje nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 441 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od _____ za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.800 Kč** (slovy: *tři tisíce osm set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 10	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/162

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1631 o výměře 314 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1633 o výměře 211 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Bezděčín u Jablonce nad Nisou, obci Frýdštejn, a evidovaných na listu vlastnictví č. 90 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od _____ za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **31.500 Kč** (slovy: *třicet jedna tisíc pět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

HLASOVÁNÍ Č.: 11	PRO: 6	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/163

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 2011/4 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 2012/4 o výměře 62 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Žernov, obci Žernov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 248 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE]

[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **63.000 Kč** (slovy: *šedesát tři tisíc korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

HLASOVÁNÍ Č.: 12	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/164

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 3579 o výměře 181 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Víchová nad Jizerou, obci Víchová nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 199 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE]
[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **21.720 Kč** (slovy: *dvacet jedna tisíc sedm set dvacet korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 13	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/165

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 2021/4 o výměře 26 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Vyskeř, obci Vyskeř, a evidované na listu vlastnictví č. 317 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.120 Kč** (slovy: *tři tisíce sto dvacet korun českých*).

HLASOVÁNÍ Č.: 14	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/166

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas se záměrem prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 484/7 o výměře 218 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Paseky nad Jizerou, obci Paseky nad Jizerou, a evidované na listu vlastnictví č. 659 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE]
[REDAKCE] z důvodu, že pozemek byl vykoupěn v roce

2019 s dotací a podmínkou, že 10 let, tj. do roku 2029 nesmí být pozemek ani jeho část převedena do vlastnictví třetí osoby.

HLASOVÁNÍ Č.: 15	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/167

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **n e d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 1906/2 o předpokládané výměře cca 230 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Chuchelna, obci Chuchelna, a evidované na listu vlastnictví č. 415 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, [REDAKCE] z důvodu, že pozemek využívají jako přístupovou cestu ostatní vlastníci dalších objektů (garáží), které se nacházejí v sousedství pozemku.

HLASOVÁNÍ Č.: 16	PRO: 8	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 0	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
-------------------------	---------------	-----------------	---------------------	----------------------	-----------------------------

Usnesení č. 11/25/MK/168

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** vyslovit souhlas:

- s koupí části p. p. č. 697 o výměře 2978 m², nově označené jako p. p. č. 697/1, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Liberec XIX-Horní Hanychov, č. p. 153, obč. vyb., vymezená geometrickým plánem č. 2006-76/2025 ze dne 26. 6. 2025, p. p. č. 698 o výměře 2682 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, nacházejících se v katastrálním území Horní Hanychov, obci Liberec, a evidovaných na listu vlastnictví č. 396 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně všech součástí a příslušenství, od obchodní korporace České Radiokomunikace a. s., se sídlem Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 24738875, za vzájemně dohodnutou kupní cenu za nemovité věci stanovenou znaleckým posudkem č. 1518/2025 ze dne 5. 8. 2025 ve výši **181.000.000 Kč** (slovy: *jedno sto osmdesát jedna milionů korun českých*) a dále movitých věcí tvořící mobiliář a vybavení za vzájemně dohodnutou kupní cenu za nemovité věci stanovenou znaleckým posudkem č. 083612/2025 ze dne 22. 10. 2025 ve výši **3.319.000 Kč** (slovy: *tři miliony tři sta devatenáct korun českých*) bez DPH.

HLASOVÁNÍ Č.: 17	PRO: 5	PROTI: 0	ZDRŽEL SE: 3	NEHLASOVAL: 0	VÝSLEDEK: byl přijat
			Ing. Volfová Mgr. Staněk Mgr. Jarošová, MPA		